



ESC

欧瑞认证有限公司认证规则

ESC-MSGZ-014

---

## 设施管理体系认证实施规则

版本号：C/2

2025-11-25 发布

2026-05-12 修订

2026-05-15 实施

---

欧瑞认证有限公司 发布

# 目录

1 适用范围.....	1
2 认证依据.....	1
3 对认证机构的基本要求.....	1
4 对认证人员的基本要求.....	2
5 认证程序.....	2
5.1 认证申请.....	2
5.2 申请评审.....	3
5.3 认证合同及相关责任.....	4
5.4 审核方案和审核策划.....	5
5.5 实施审核.....	7
5.6 初次认证审核.....	7
5.7 监督审核.....	9
5.8 再认证审核.....	9
5.9 特殊审核.....	10
5.10 不符合项及其验证.....	10
5.11 审核报告.....	11
5.12 认证决定.....	12
6 认证证书和认证标志.....	13
7 认证证书的暂停、撤销和注销.....	14
8 申诉（投诉）处理.....	15
9 信息公开与报告.....	16
10 认证记录.....	16
11 其他.....	18
12 附则.....	19
附录 A 设施管理体系认证审核时间要求.....	20

## 设施管理体系认证实施规则

根据国家认证认可监督管理委员会 2025 年第 9 号《关于加强认证规则管理的公告》要求，欧瑞认证有限公司（ESC）已按“公告”要求，将相关认证规则在认证认可业务信息统一上报平台完成备案。

本认证规则归 ESC 所有，ESC 对其拥有最终解释权。任何组织及个人未经 ESC 许可，不得以任何形式全部或部分使用（法律另有要求的除外）相关认证信息。

如需获取相关实施规则的具体条文内容，请通过以下方式联系，经我公司确认后，将提供相关备案规则的文本信息：

- 通讯地址：浙江省杭州市萧山区盈丰街道左右商务中心 1 幢 2 单元 1201 室
- 联系电话：0571-82751996 82751997
- 官方网址：<http://www.cnesc.com.cn>
- 电子邮箱：[cnescrz@163.com](mailto:cnescrz@163.com)